

OHJEITA POISMUUTTAJALLE

Muistinvirkistämiseksi/ohjeeksi muutama asia liittyen asunnon luovuttamiseen vuokrasopimuksen päättyessä:

Muuttajana olette velvollinen tyhjentämään asunnon ohella myös varastoista ja pihamaalta kaiken omaisuutenne. Jos jätätte asuntoon tai verkkokomeroon tavaraa, poistamme ne, mutta Te maksatte poistamisesta aiheutuvat kulut. Samoin huoneiston jättäminen siivoamatta tuo Teille siivouslaskun.

Mikäli sovitte seuraavan asukkaan kanssa, että huoneistoon jätetään huonekaluja tai esim. kodinkoneita, on siitä tehtävä kirjallinen sopimus, jonka molemmat osapuolet allekirjoittavat. Sopimus toimitetaan A-yhtiöiden toimistoon.

Kiinteistön jäteastioihin voitte laittaa vain niihin kuuluvaa jätettä; esim. kodinkoneet ja huonekalut on Teidän itse toimitettava asianmukaisesti keräyspaikkoihin.

Astianpesukonetta poistettaessa on viemäroinnin liitäntä sekä tulovesiletkun liitäntä tulpattava. Pyykinpesukonehanan ns. takaiskuventtiili eli imusuoja kuuluu jättää paikoilleen. Kattorasiat kuuluvat myöskin asuntoon. Ikkuna-avain jätetään helposti löydettävään paikkaan, esim. tiskipöydälle.

Huoneiston avaimet ja muut käytössänne olleet yhtiön avaimet jätetään vuokrasopimuksen viimeiseen voimassaolopäivään mennessä yhtiön toimistoon, os. Vuorikatu 3.

Siivousohjeet:

Lattia imuroidaan ja pestään.

Seinistä ja väliovista puhdistetaan tahrat.

Pöytäpinnat ja kaapit pyyhitään.

Jääkaappi/pakastin sulatetaan ja pestään.

Hella ja uuni ja lieden tausta puhdistetaan.

Liesituulettimen rasvasuodatin puhdistetaan.

Korvausilma- ja poistoilmaventtiilit puhdistetaan.

Kylpyhuoneen lattia, lavuaarit ja wc-pönttö puhdistetaan, samoin kylpyhuoneen lattiakaivo.

Parveke ja verkkokomero/kylmäkellari tyhjennetään ja puhdistetaan.

Roskat, pahvilaatikat, purkit ym. viedään jäteastioihin.

Kiitos yhteistyöstä!

A-YHTIÖT

isännöitsijä



DIREKTIV FÖR UTFLYTTAREN

Före Ni överlåter bostaden till hyresvärdens förfogande ber vi att Ni beaktar följande:

Förutom bostaden, bör Ni också tömma all personlig egendom från lagerutrymmen och gårdsområdet. Om Ni lämnar saker i bostaden eller förrådet, debiterar hyresvärden för kostnaderna, som uppstår av tömningen.

Då Ni flyttar från bostaden bör Ni tömma, förutom bostaden, även Ert lagerutrymme och ta med Era saker från gårdsområdet. Om Ni lämnar kvar saker för vi bort dem men Ni står för kostnaderna. Vi debiterar också för städning, om Ni lämnar bostaden ostädad.

Om Ni kommer överens med följande invånare att Ni kan lämna möbler eller t.ex. hushållsmaskiner i bostaden bör Ni göra ett skriftligt avtal, som vardera parten underskriver. Avtalet returneras till A-bolagens kontor.

I bolagets avfallskärl kan Ni sätta endast sådant som de är ämnade för. T.ex. hushållsmaskiner och möbler bör Ni frakta till de insamlingspunkter, som upprättshålls av kommunen.

När en eventuell diskmaskin avlägsnas bör avlopps- samt vattenledningsanknytningarna täppas med en propp. Bakslagsventilen för tvättmaskinen skall lämnas kvar och locken till takdosorna hör även till lägenheten. Fönsteröppnaren lämnas på ett synligt ställe t.ex. på diskbordet.

Samtliga bostadsnycklar och eventuella övriga nycklar, som tillhör bolaget, överlämnas senast på den sista dagen hyreskontraktet är ikraft till bolagets kansli på Berggatan 3.

Städdirektiv:

Dammsug och tvätta golven.

Avlägsna fläckar från väggar och mellandörrar.

Torka av skåpen och alla bordsytor.

Avfrost och tvätta kylskåpet/frysen.

Tvätta spisen och ugnen, också bakom spisen.

Rengör spisfläktens fettfilter.

Rengör ventilerna.

Tvätta wc-golvet, lavoarerna och wc-stolen samt rengör golvbrunnen i badrummet.

Töm och städa balkongen och det egna lagerutrymme/kalkällaren.

För skräp, papplådor, burkar mm. till avfallskärlen. De får inte lämnas utanför avfallskärlen.

Tack för samarbetet!

A-BOLAGEN

disponenten

